



# Burggemeinde Laupen

Infoblatt 1/2026

Ausgabe Nr. 31

Der Burgerrat informiert:

## Nicht alltägliches Jubiläum

Der Burgerrat konnte Frau Verena Ruprecht-Sulger zum **100. Geburtstag** gratulieren. Bis vor Kurzem war sie noch im eigenen Haushalt mit Unterstützung aktiv. Nun wohnt sie in einer Institution in Bern und fühlt sich dort gut aufgehoben. Wir wünschen ihr noch weitere gute Zeit mit möglichst wenig Beschwerden.

## BGL Wärmeverbund AG, Ausbau Laupen Süd und Schloss

Beim Leitungsbau decken sich die aktuellen Arbeiten mit der Terminplanung. Die Linienführung - zur Querung der Kantonsstrasse in Laupen zum Fussgängersteg, Überquerung der Sense unter dem Steg (siehe Bild), Gillenauweg, Kreuzung Bösingenstrasse beim Malergeschäft di Pietro Wysser für die Anschlüsse am Eigerweg, Jungfrauweg, Niesenweg und Noflenweg (Bauetappe II) - verläuft ebenfalls planmässig. Ein Grossteil der Arbeiten an dieser Leitung ist bereits ausgeführt.

Durch die Bauverzögerung infolge Einsprachen der Liegenschaften auf dem alten Coop- und Rytz-Areal ist die geplante Durchleitung für die Anschlüsse der Liegenschaften der Bauetappe II nicht mehr möglich. Somit musste für die neue Leitungsführung ein entsprechendes Baugesuch eingereicht werden, wodurch der Baubeginn auf das Jahr 2027 verschoben wird.

Erweiterungen zum Chroslenweg, Moosgärtenweg, Eichenweg und Fliederweg (Bauetappe III) wurden in den Erschliessungssperimeter einbezogen.

Für den Ausbau der Zentrale sind 2 Speicher mit je einem Volumen von 50 m<sup>3</sup> bestellt. Diese werden vor dem Gebäude der Zentrale in Richtung Feuerwehrmagazin aufgestellt. Für die zusätzlichen Expansionsgeräte konnte der Standort im Gebäude selbst bestimmt werden.

Die Kostenkontrolle findet laufend statt und die Zahlungen decken sich mit dem erstellten Budget.

Für das Schloss Laupen liegt der Wärmelieferungsvertrag vor. Dazu fand eine positive Besprechung mit der Stiftung Schloss Laupen zur Klärung von Detailfragen statt. Die Durchleitungsrechte werden eingeholt. Der Baubeginn ist auf den Herbst 2026 / Frühling 2027 geplant. Anschlüsse zu weiteren Gebäuden auf dieser Zubringerleitung zum Schloss sind geplant.

Vorlaufleitung über den Steg



## **Oberau, Erschliessung**

Die Vereinbarung vom Juni 2013 mit dem Tiefbauamt des Kantons Bern für 1 ha erschlossenes Bauland musste erneuert und den heutigen Voraussetzungen angepasst werden. Der Burgerrat hat den Entwurf von Ende Januar 2026 geprüft und der Landerwerbs- und Realisierungsvereinbarung zugestimmt.

Bei der Umlegung des neuen Gewässerraums, welche mittlerweile genehmigt wurde, könnte es jedoch zu einem Antrag an die Versammlung für einen zusätzlichen Verpflichtungskredit kommen.

Ein Strassenplan für Massnahmen zur Verkehrsberuhigung wurde von den verschiedenen Amtsstellen, bei der Vorprüfung, grundsätzlich positiv bewertet, die öffentliche Planaufgabe ist nun erfolgt.

Die Anpassung des Zonenplanes 1 im Gebiet der Gewerbezone «Oberau» wurde mittels Verfügung vom 12.02.2026 genehmigt.

Durch die Erschliessung der Oberau muss eine Fruchtfolgefläche von ca. 200 – 300 m<sup>2</sup> an einem geeigneten Standort gesucht werden. Alle Parzellen der Burgergemeinde Laupen, auf den Kanton Bern beschränkt, werden von einem Planungsbüro mittels eines Projekts aufgearbeitet.

Es bestehen konkrete Kontakte zu Interessenten für die neu erschlossene Gewerbezone und der Burgerrat wird zu gegebener Zeit näher darüber informieren.

## **Agenda**

### **Versammlungen 2026 der Burgergemeinde Laupen**

Donnerstag, 28. Mai 2026 um 19:30 Uhr im Ökumenischen Zentrum Laupen

Donnerstag, 26. November 2026 um 19:30 Uhr im Ökumenischen Zentrum Laupen

### **Burgerausflug 2026**

Samstag, 22. August 2026