



# BURGERGEMEINDE LAUPEN

Infoblatt 1/2020

Ausgabe Nr. 19

Der Burgerrat informiert:

## **Projekt Altersgerechtes Wohnen / Wohnen mit Dienstleistungen im Hirsried**

Wie bereits mehrmals berichtet, hat der Burgerrat entschieden, die letzten vier Baufelder im Überbauungsgebiet „Hirsried“ nicht mehr mit Einfamilienhäusern (analog der bisherigen Überbauung) zu überbauen. Wunsch und Idee des Burgerrates ist es immer noch, auf den vier Baufeldern Gebäude zu erstellen, welche für das „Betreute Wohnen“ bzw. das „Wohnen mit Dienstleistungen“ vorgesehen sind. Entsprechend dem Sinn und Zweck der Burgergemeinde Laupen, sollen die einzelnen Wohnungen den künftigen Bewohnern mietweise und preislich zu möglichst günstigen Konditionen zur Verfügung gestellt werden. Gemeinsam mit den beauftragten Architekten wird aktuell das Vorprojekt erarbeitet. Wunsch des Burgerrates ist es, die Wohnbauten entsprechend dem Minergie-Standard zu erstellen. Wenn möglich sind die Gebäude an geeigneter Stelle zudem mit Solaranlagen auszustatten. Die Gärten, die Fassaden und die Balkone sollen zudem mit einheimischen Pflanzen bewachsen werden. Nach Prüfung des Vorprojektes werden die Überbauungskosten und, daraus abgeleitet, die möglichen Mietzinse ermittelt. Aus finanziellen Gründen und um jegliche Risiken zu vermeiden, werden die vier Baufelder wahrscheinlich etappenmässig überbaut. Zu gegebener Zeit und natürlich vor Baubeginn, hat die Versammlung der Burgergemeinde Laupen über eine Realisierung des Projektes zu befinden.

## **Ferienhaus Alpenruh, Ersatz Heizung**

Seit Jahren unterstützt die Burgergemeinde Laupen das Ski- und Ferienhaus Alpenruh in Habkern. Die Genossenschafterinnen und Genossenschafter tragen sehr zum hervorragenden Zustand des Hauses bei und die Vermietungen sind gut. Die Ölheizung ist schon lange an ihr Lebensende gekommen und kann jederzeit aussteigen. Der Vorstand der Genossenschaft beabsichtigt nun, diese Ölheizung mit einer Pelletheizung zu ersetzen sowie den Einbau neuer Duschen im freiwerdenden Platz der alten Heizung und des Öltanks zu erstellen. Die gesamte Investition beläuft sich auf Fr. 300'000.--, welche der Generalversammlung beantragt wird. Da die Genossenschafter diesen Betrag nicht selber tragen können, ist die Burgergemeinde um Unterstützung angefragt worden. Mit dem vom Burgerrat gesprochenen Betrag zur Erhöhung des Genossenschaftskapitals sowie weiteren Beiträgen wie Eigenleistungen der Genossenschafter, Unterstützung durch den Lotteriefonds, Kantonsunterstützung für neue Heizungen, neues Genossenschaftskapital sowie der Erhöhung der Hypothek kann der Betrag gestemmt werden. Durch den Coronavirus ist die Absage der Generalversammlung Mitte März erzwungen worden und somit ist die Entscheidung bis auf Weiteres vertagt.

## **Chronik „der Achetringeler“**

Seit 1926 erscheint die Chronik „der Achetringeler“ ununterbrochen 1-mal jährlich. Es handelt sich um die älteste regionale Berichterstattung zur Lokalgeschichte im Kanton Bern und ist in dieser Form schweizweit einzigartig. Hans-Ruedi Kamber als Präsident und Martin Kunz als Sekretär sind schon seit einer Ewigkeit an der Spitze der Achetringelerkommission. Martin hat sein Amt nach 47 Jahren demissioniert. Die Nachfolge von ihm und seinen Aufgaben ist nicht geregelt und somit ist er und Hans Ruedi-Kamber mit der Bitte um Unterstützung an die Burgergemeinde gelangt. Weiterführende Gespräche sind im Gang und werden in einem weiteren Infoblatt kommuniziert.

## Forst

### Kindergarten im Laupenholz

Der Kindergartenplatz im Laupenholz wurde auch in diesem Jahr für die Waldwoche bereitgestellt. Leider musste der Anlass wegen der Schul- und Kindergartenschliessung (CORONA) abgesagt werden.



### Hangrutsch am Senserain

Aus Sicherheitsgründen betreffend die Kantonsstrasse, mussten an losen Felsformationen im Senserain Baggerarbeiten durchgeführt werden. In diesem Zusammenhang wurde auch der verschüttete Waldweg wieder instand gestellt.



## Termine

### **Bürgergemeindeversammlungen 2020**

#### **1. Die Bürgergemeindeversammlung vom 04. Juni 2020 ist abgesagt!**

Aufgrund der neusten Entwicklung und der vom Bundesrat angeordneten Massnahmen zum Thema Corona-Pandemie, hat der Burgerrat entschieden, die Bürgergemeindeversammlung vom 04. Juni 2020 abzusagen. Die anstehenden Traktanden werden an der Herbstversammlung vom 26. November 2020 traktandiert. Wir danken für Ihr Verständnis und wünschen allen gute Gesundheit und eine kurzweilige Zeit.

2. Versammlung **Donnerstag, 26. November 2020** um 19:30 Uhr, Bärenplatz 8, Linde.